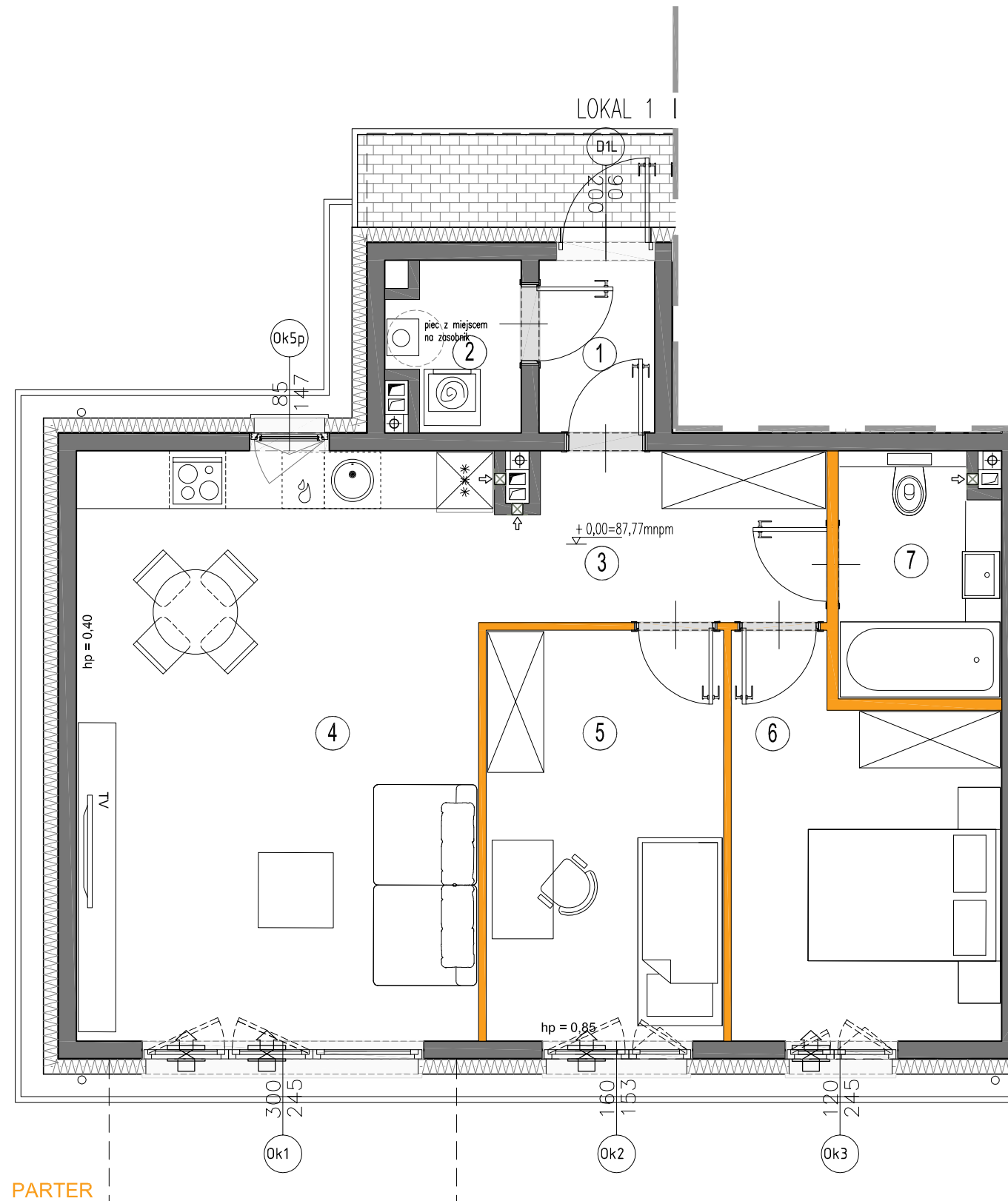
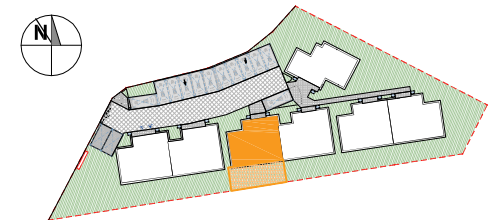




PLAN SYTUACYJNY



zespół budynków  
**MIESZKANIE** c. **01**  
nr lokalu

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
<b>3</b>	<b>63,21 m<sup>2</sup></b>	<b>2,70</b>

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

. OGRÓDEK	53,00 m <sup>2</sup>
P . MIEJSCE PARKINGOWE	12,50 m <sup>2</sup>
<b>PARTER</b>	
1 . PRZEDSIONEK	2,17 m <sup>2</sup>
2 . POM. GOSPODARCZE	2,17 m <sup>2</sup>
3 . PRZEDPOKÓJ	5,44 m <sup>2</sup>
4 . SALON + AN KUCHENNY	27,50 m <sup>2</sup>
5 . SYPIALNIA	10,86 m <sup>2</sup>
6 . SYPIALNIA	10,80 m <sup>2</sup>
7 . ŁAZIENKA	4,27 m <sup>2</sup>

LOKAL NR C.1 SKŁADA SIĘ Z TRZECH IZB, PRZEDPOKOJU, PRZEDSIONKA, ŁAZIENKI, POM. GOSPODARCZEGO

**COMFORT HOME DEVELOPMENT**  
**POŁAWSKI I KALINOWSKI SP. J.**

Ul. Głębocka 5 lok. 45; 03-287 Warszawa  
NIP: 5242909975 REGON: 387580670

**KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.**

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:2022 - 07 w stanie wykończonym.  
Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu.  
Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznaczny zmianom.  
Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzką wykonaną ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne. Powierzchnia ogródków lokatorskich może ulec nieznaczny zmianom. Finalna wielkość zostanie poddana po ostatecznych obmiarach.

