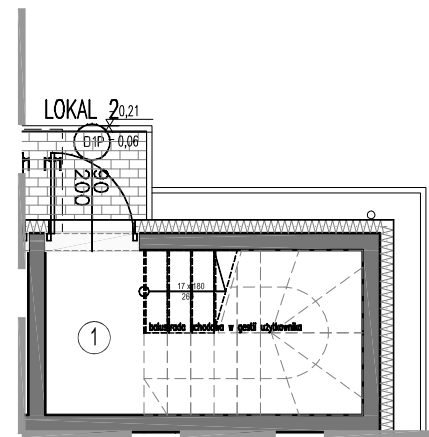
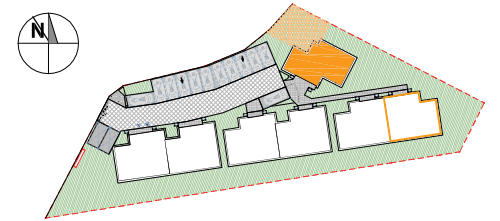
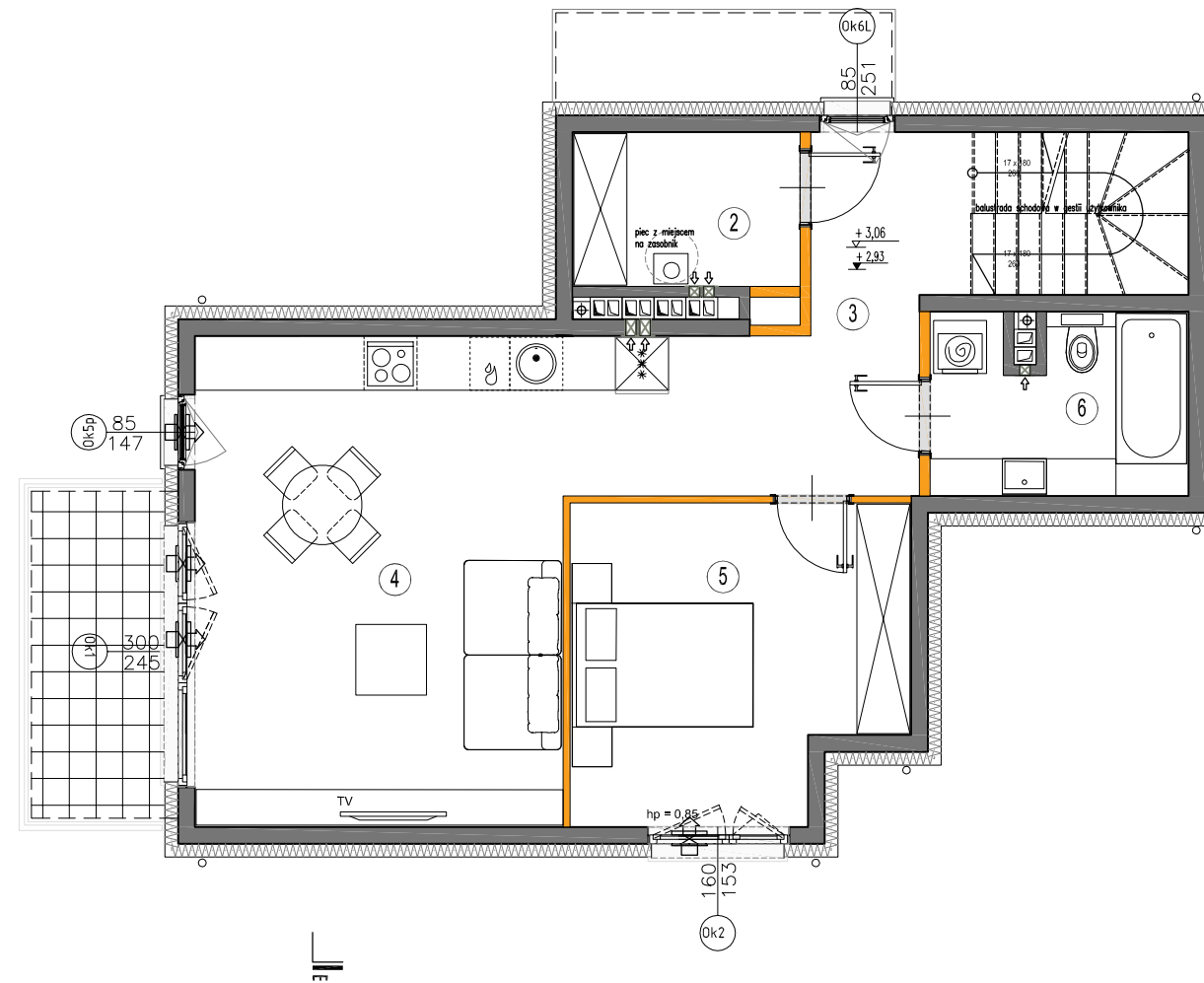




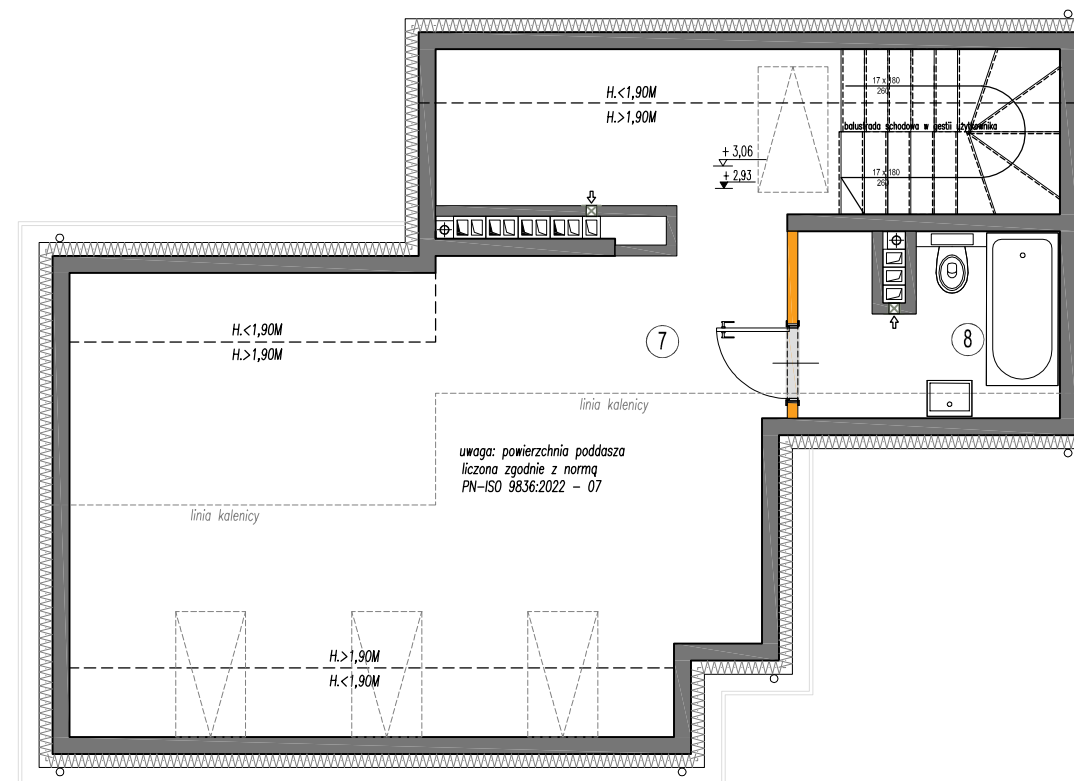
PLAN SYTUACYJNY



RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA +1



RZUT PODDASZA

**MIESZKANIE**

zespół budynków  
**G. 02**  
nr lokalu

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (w stanie deweloperskim)	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
<b>3</b>	<b>101,24 m<sup>2</sup></b>	<b>2,70</b>

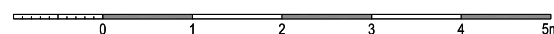
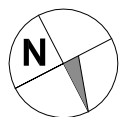
WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

. BALKON	5,55 m <sup>2</sup>
P . MIEJSCE PARKINGOWE	12,50 m <sup>2</sup>
. OGRÓDEK	72,00 m <sup>2</sup>
<b>PARTER</b>	
1 . PRZEDSIONEK	1,93 m <sup>2</sup>
<b>PIĘTRO 1</b>	
2 . POM. GOSPODARCZE	4,36 m <sup>2</sup>
3 . PRZEDPOKÓJ	8,88 m <sup>2</sup>
4 . SALON + AN KUCHENNY	25,00 m <sup>2</sup>
5 . SYPIALNIA	12,71 m <sup>2</sup>
6 . ŁAZIENKA	5,67 m <sup>2</sup>
<b>PIĘTRO +2</b>	
7 . PODDASZE	37,23 m <sup>2</sup>
8 . ŁAZIENKA	5,46 m <sup>2</sup>

LOKAL NR G.2 SKŁADA SIĘ Z TRZECH IZB, PRZEDPOKOJU, PRZEDSIONKA, ŁAZIENKI, POM. GOSPODARCZEGO I PODDASZA UŻ.

**COMFORT HOME DEVELOPMENT**  
**POŁAWSKI I KALINOWSKI SP. J.**

Ul. Głębocka 5 lok. 45; 03-287 Warszawa  
NIP: 5242909975 REGON: 387580670



**KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.**

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:2022 - 07 w stanie wykończonym.  
Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu.  
Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznaczny zmianom.  
Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoża pod posadzki wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe przewidziano Zcm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne. Powierzchnia ogródków lokatorskich może ulec nieznaczny zmianom. Finalna wielkość zostanie poddana po ostatecznych obmiarach.



A3Creative Design W. Banaś S. Kuglasz Sp. J.  
03-114 Warszawa, ul. Krokwi 28/14  
tel.: +48 503 022 960 e-mail: info@a3cd.pl